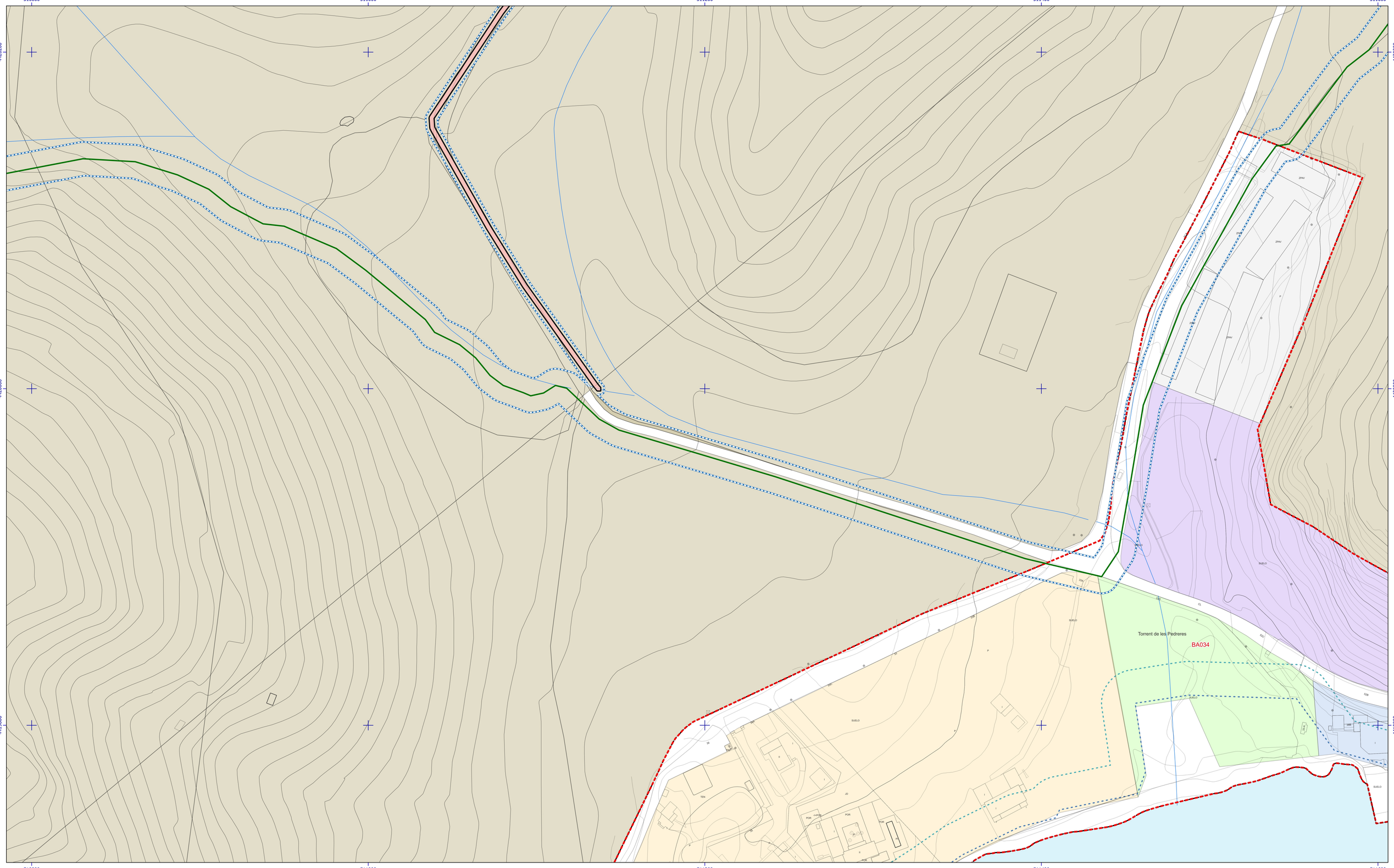



CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.

Firmado por LUIS SALAS JAUME XAVIER - ***1370** el día 12/02/2026 con un certificado

Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

SU-01

DIN-A3 1:2.000 — 0 20 40 60 m

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD ▲ — DIN-A1 1:1.000 — 0 10 20 30 m

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
mares - arquitectura, paisatge i territori

511600 511800 512000 512200 512400

4420200 4420000 4419800

BA034

Puig de la Caseta

35.06

Urbanització Formentor

BA034

JA003

la Teuleria

Instal·lació Portuària de Formentor

511600 511800 512000 512200 512400

## CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

## ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

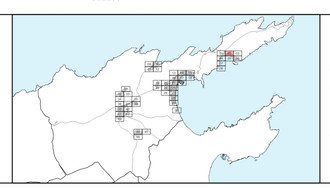
## ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

## ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.



Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

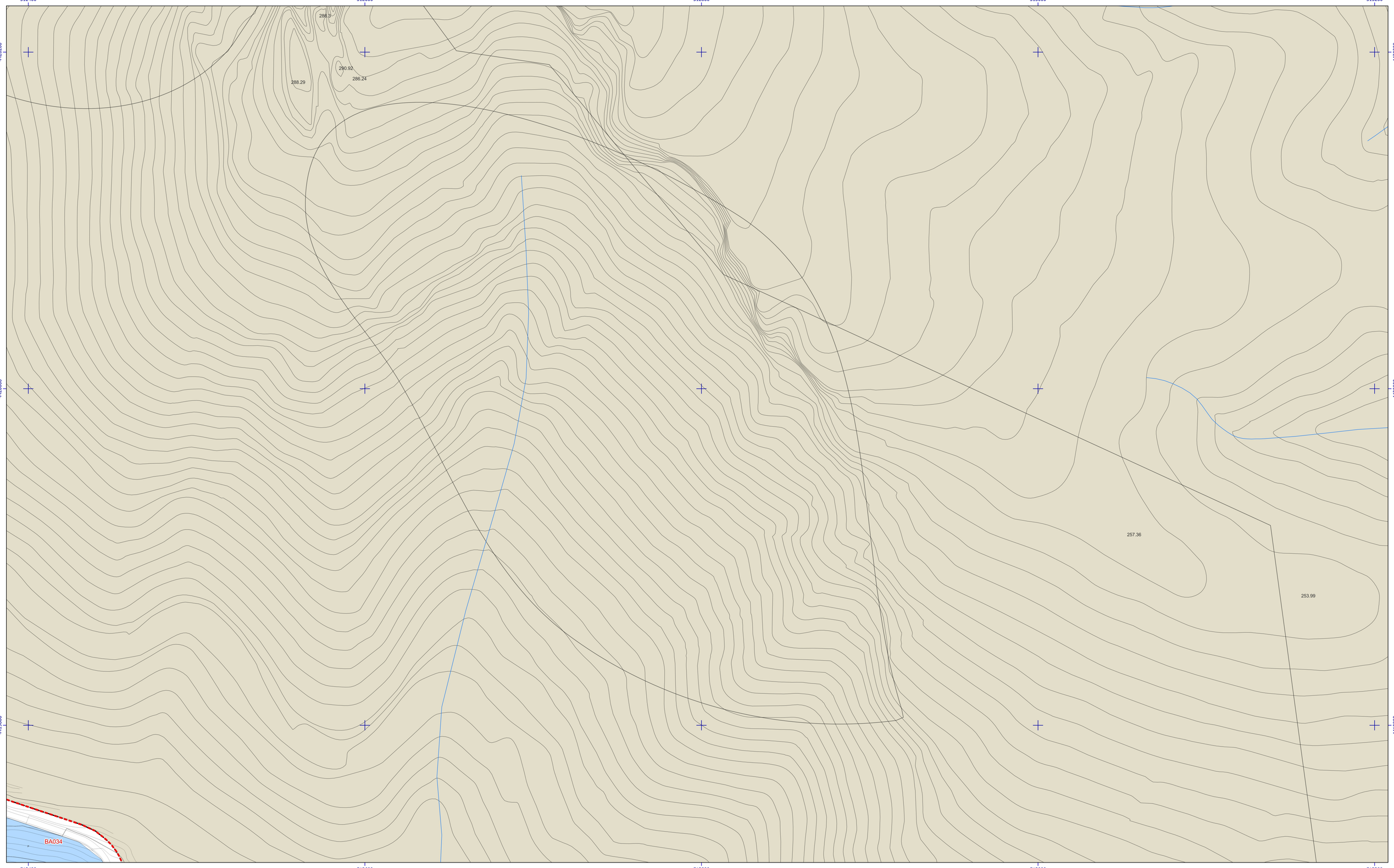
SU-02

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori




CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

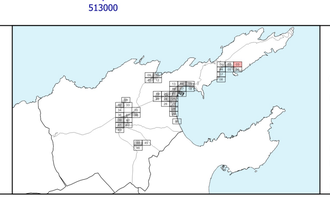
ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.



Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

SU-03

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori

510800 511000 511200 511400 511600

4419600 4419400

AM013
BA034
BA034
BA034
AC128
EC020
BE272
Torrent del Racó d'en Mora

CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.

Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

SU-04

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori

511600 511800 512000 512200 512400

4419600 4419400

AM012

BA034

BA041

JA212

Cova de les Orades

CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.

Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

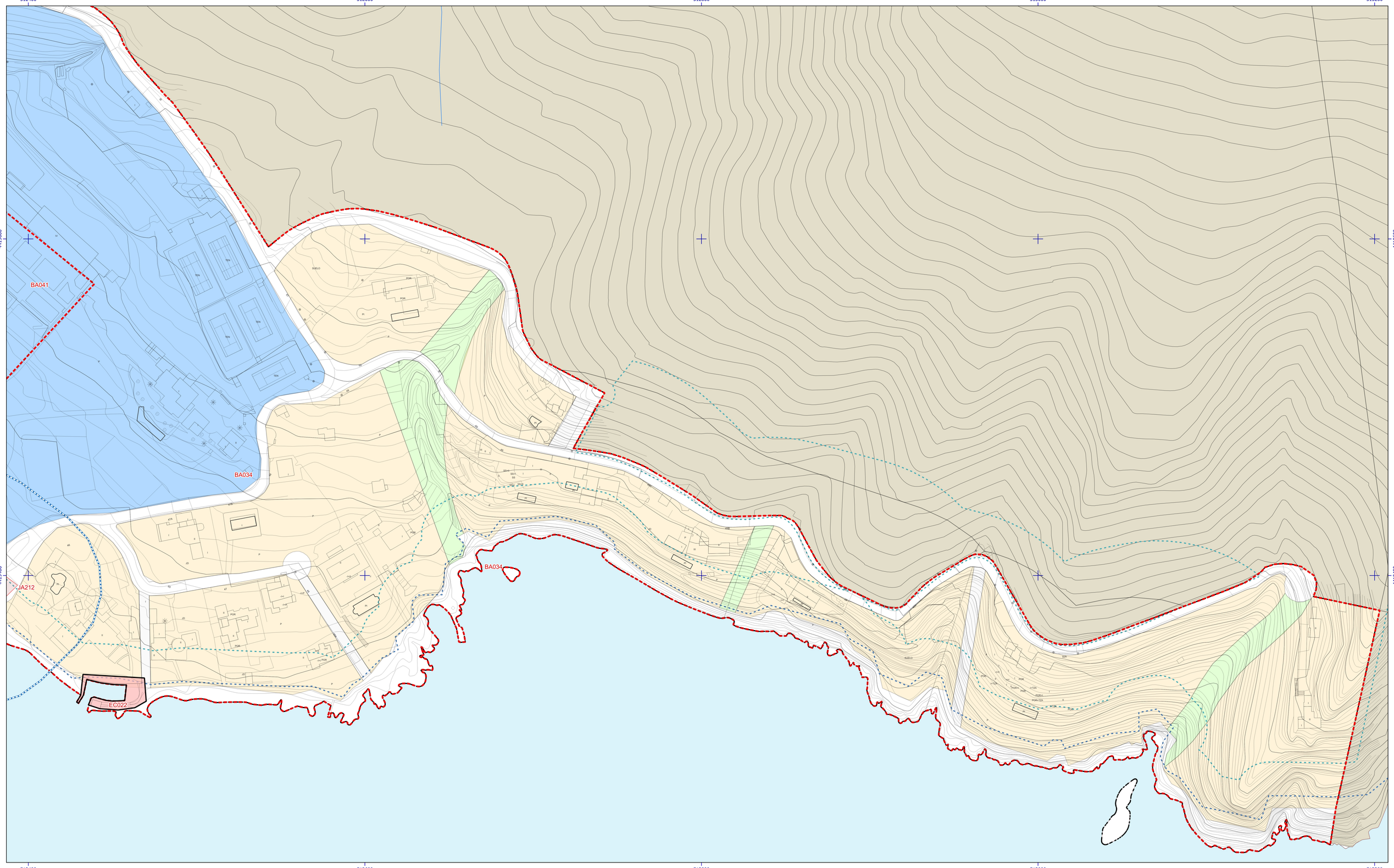
**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

SU-05

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD ▲ DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori




CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

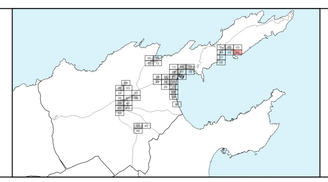
ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.



Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

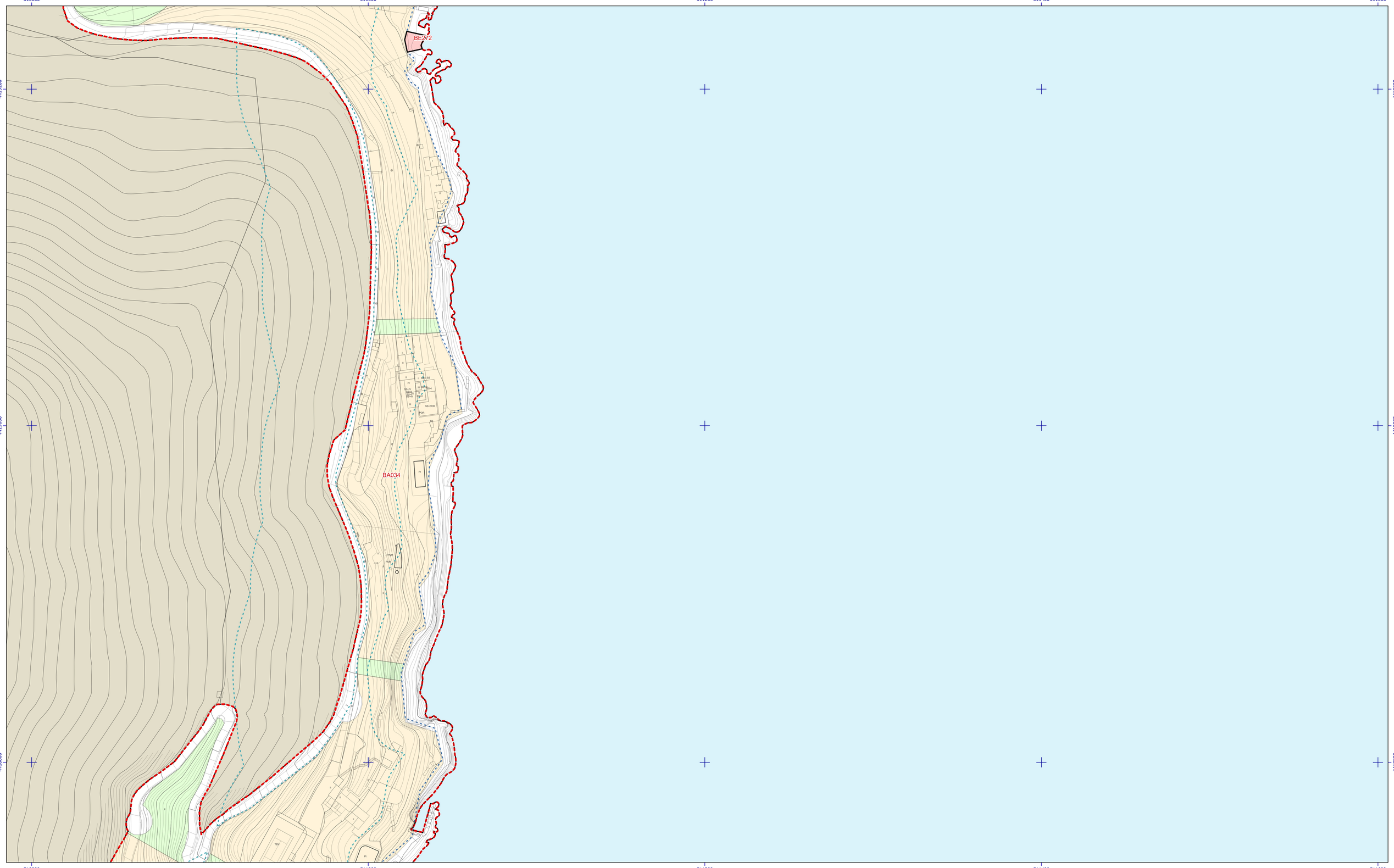
**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

SU-06

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

Novembre 2025 (v.Al-11.2025) • ETRS89 • NORD ▲ DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m


En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori




CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

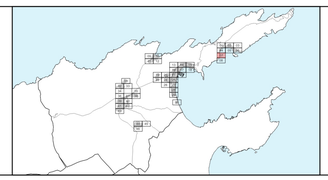
ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.



Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

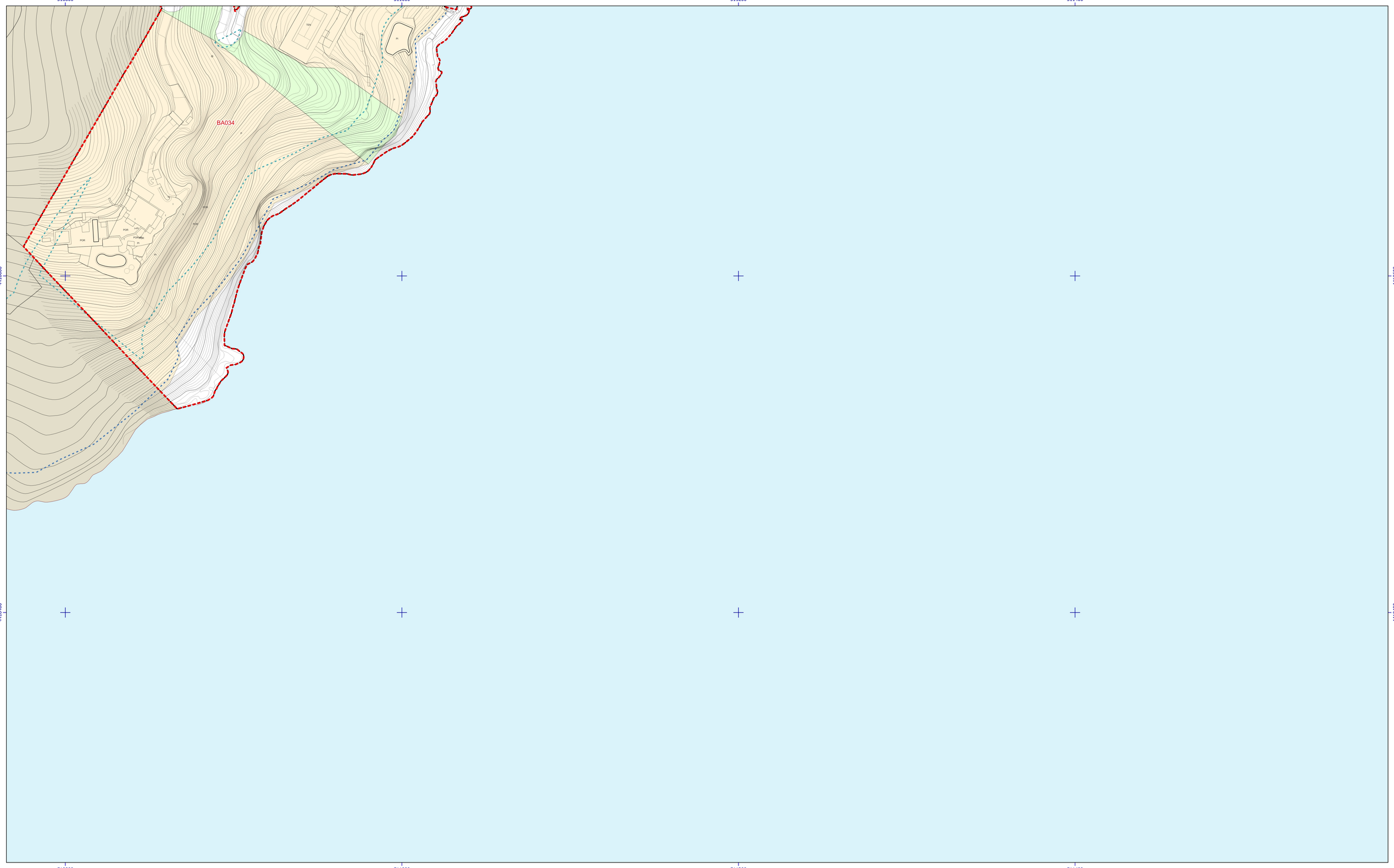
SU-07

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori




CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

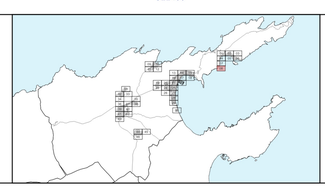
ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.



Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

SU-08

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori

503800 504000 504200 504400

4419000

4418800

109.26

Cova de les Rodes

JA052

SUELO

503800 504000 504200 504400

## CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

## ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

## ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

## ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.

Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

SU-09

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luís Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori

504600 504800 505000 505200

4419000

4418800

Torrent de les Rotes

AC126

BE273

BE274

BE276

JA051

BE280

AC220

AC127

CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció

- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.

Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

SU-10

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori

503800 504000 504200 504400

4418600 4418400 4418200

Església Cala Sant Vicenç

Necròpolis de l'Alzinaret

JA053

àrea Pública Dionís Bennàssar

## CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

## ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

## ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

## ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.

Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

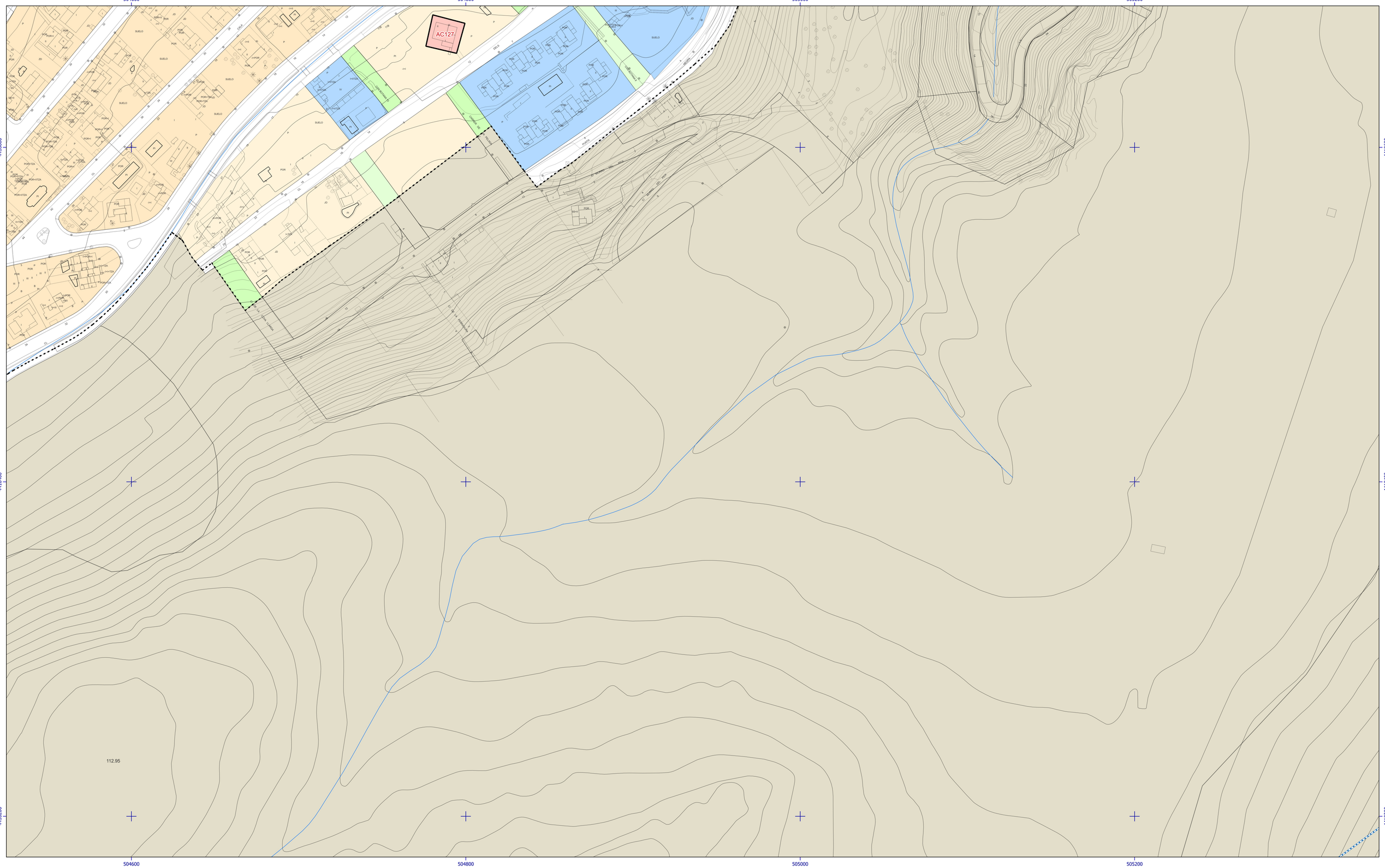
**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

SU-11

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD ▲ DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori




CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.

Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

SU-12

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD ▲ DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori

506200 506400 506600 506800

4418200 4418000

BE0

JA028

CEIP Miquel Capllonch

506200 506400 506600 506800

CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.

Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

SU-13

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori

507000 507200 507400 507600

4418200 4418000

BE001 JA028 JA029

IES Port de Pollença

CEIP Miquel Capllonch

AC115 AC114 AC113 AC112 AC222 AC116 BA031 EC033 EC034 EC035

CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.

Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

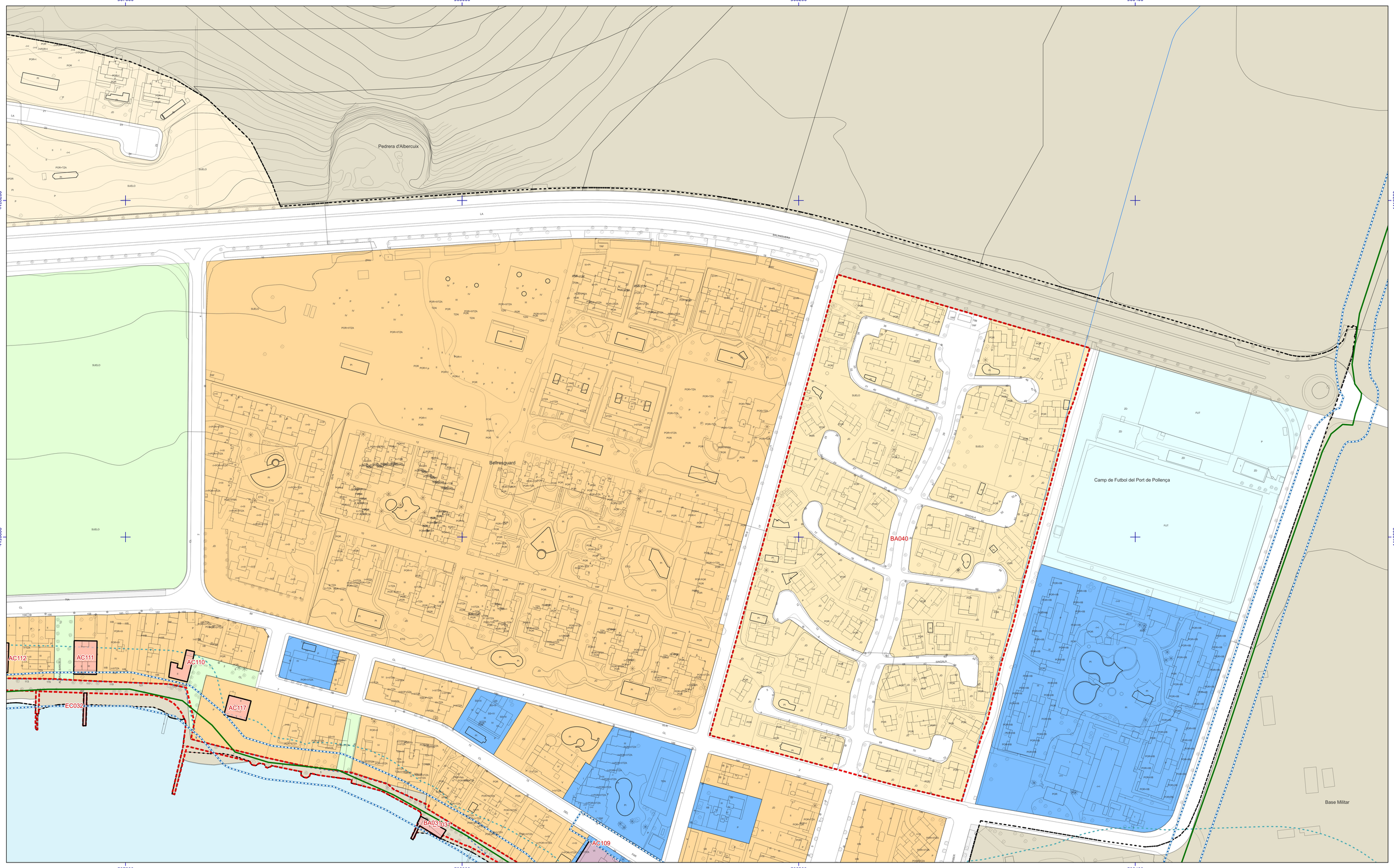
SU-14

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD ▲

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori




CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.

Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

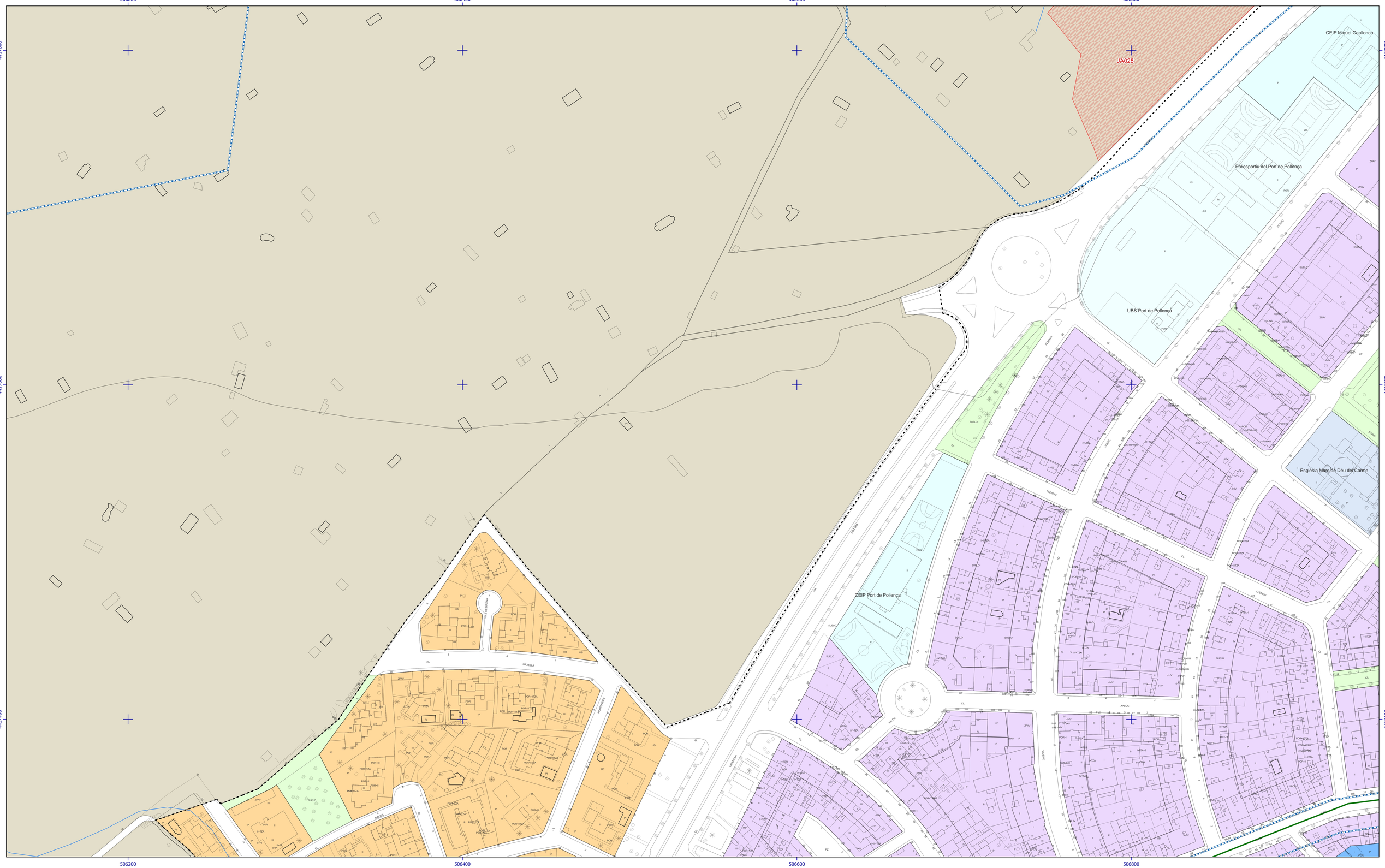
SU-15

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori




CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.

Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

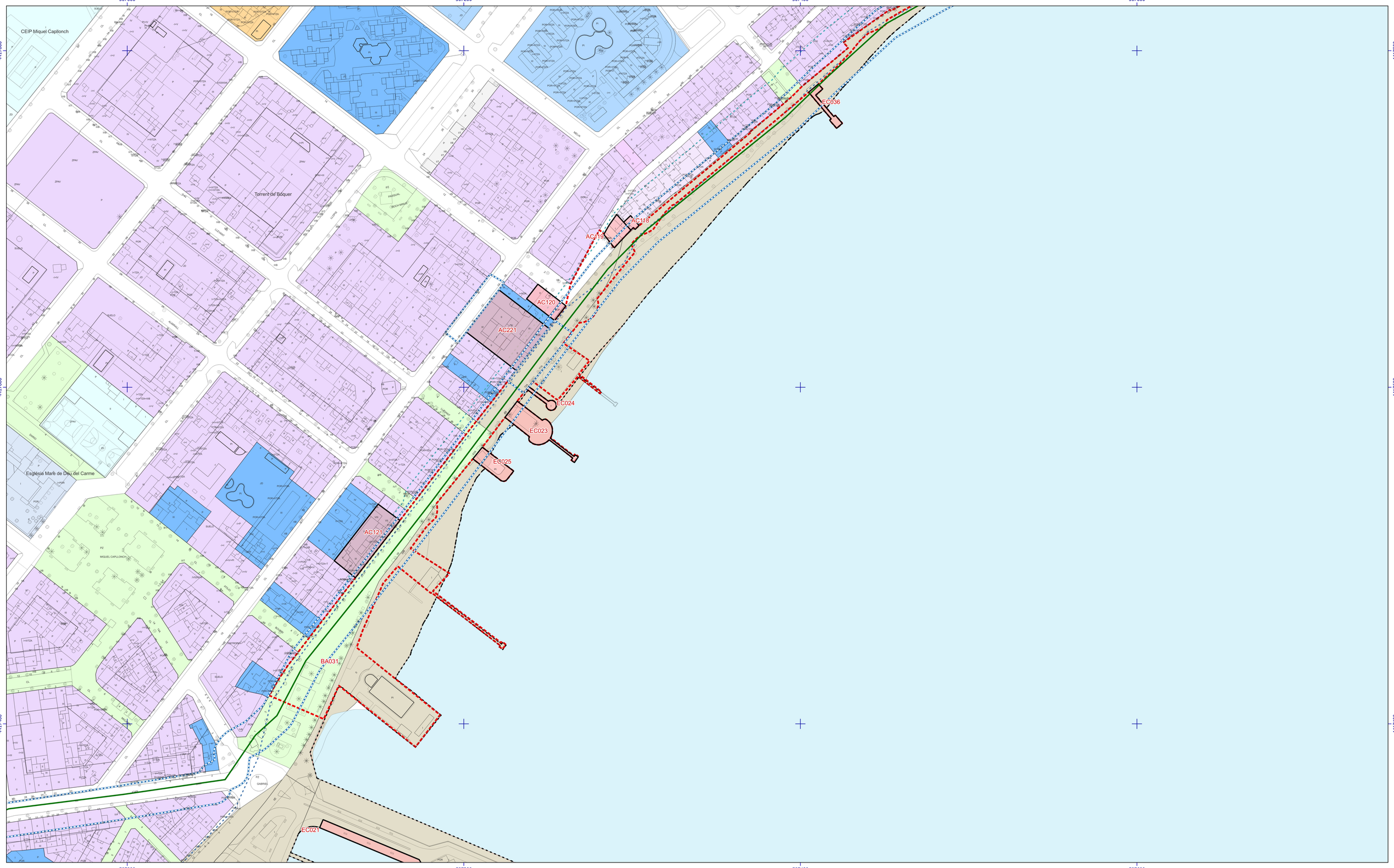
SU-16

DIN-A3 1:2.000 — 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 — 0 10 20 30 m

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD


En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori




CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

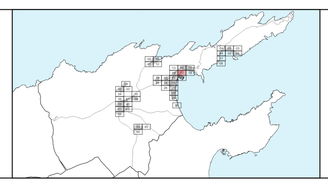
ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.



Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

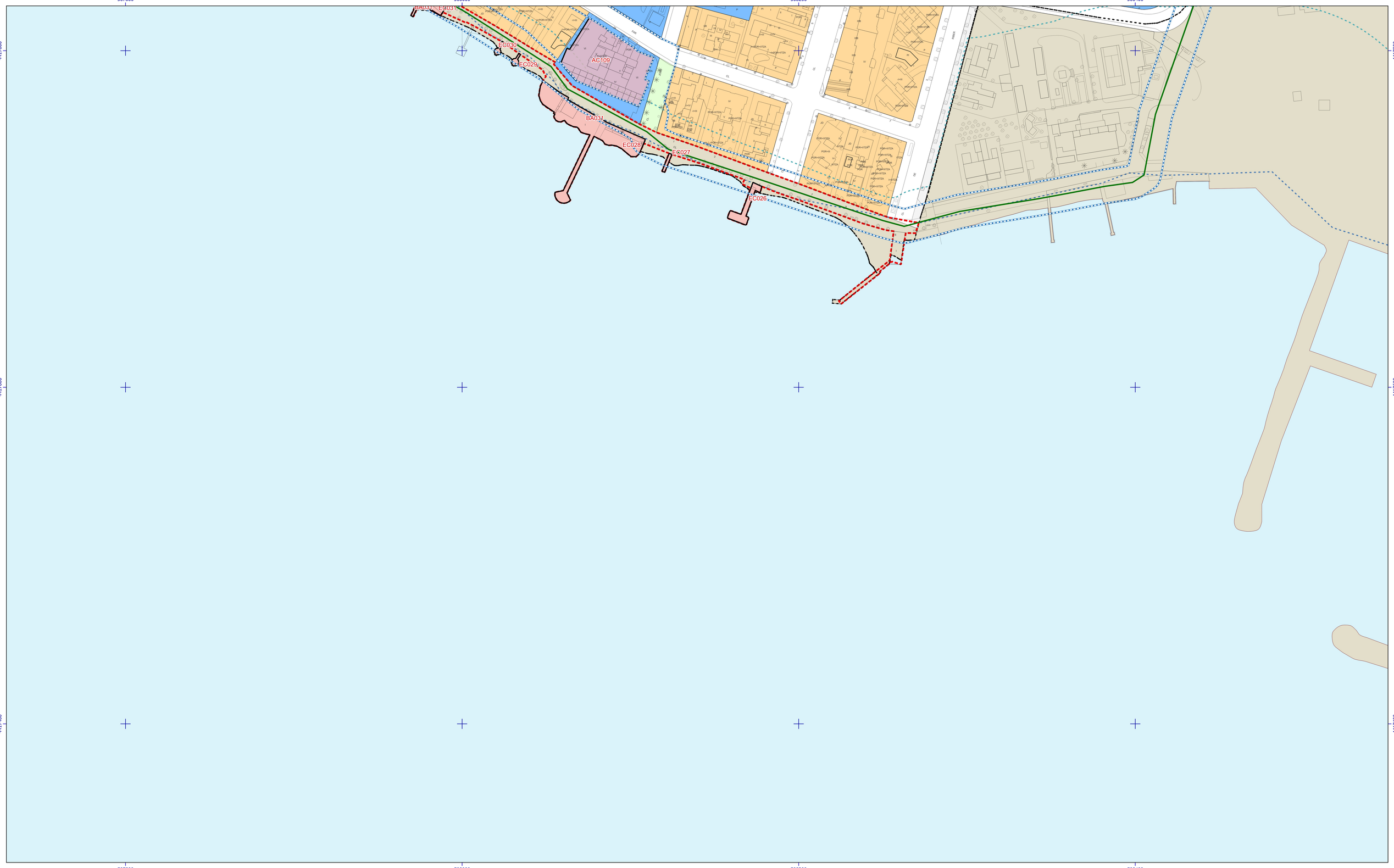
SU-17

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m


En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori




CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

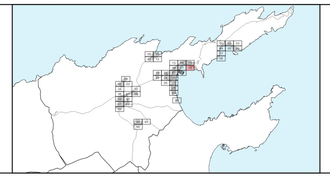
ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.



Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

SU-18

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas. arquitecte
mares - arquitectura, paisatge i territori

504600 504800 505000 505200

4417200 4417000

JA182

el Vilar

48.47

504600 504800 505000 505200

CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.

Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

SU-19

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luís Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori

505400 505600 505800 506000

4417200 4417000

BE045

Las Palmeras

Hà bitat

8.7

505400 505600 505800 506000

## CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

## ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

## ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

## ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.

Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

SU-20

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luís Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori

506200 506400 506600 506800

4417200 4417000

Cepsa Pollença

El la Gola

la Gola

Canal de Gotmar

Torrent de la Gola

Clot Nàutic de Pollença

AC122

AC123

CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.

Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

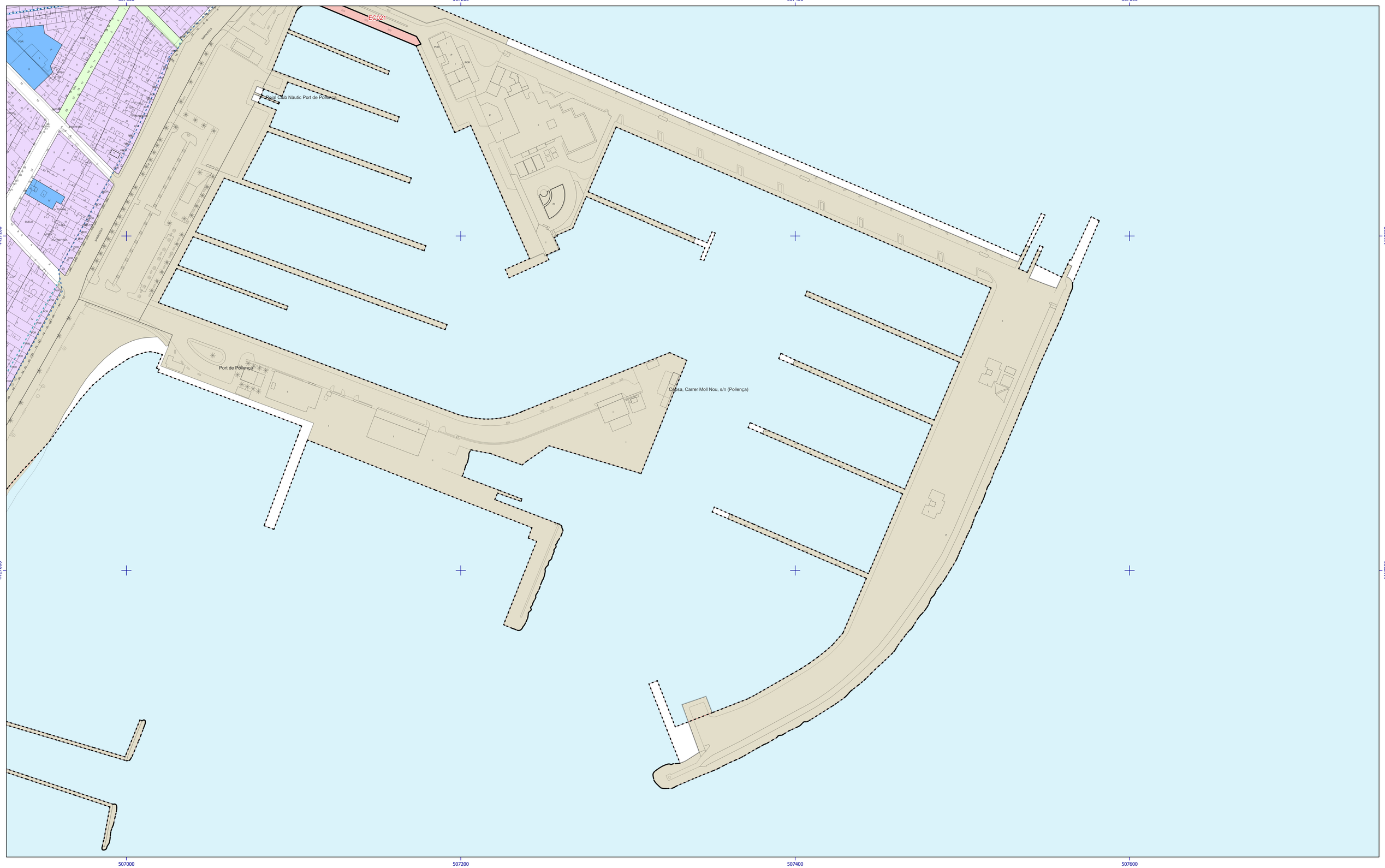
SU-21

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori




CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

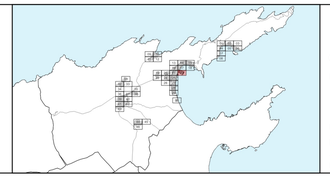
ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.



Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

SU-22

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori

504600 504800 505000 505200

4416800 4416600 4416400

17.06

CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.

Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

SU-23

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD

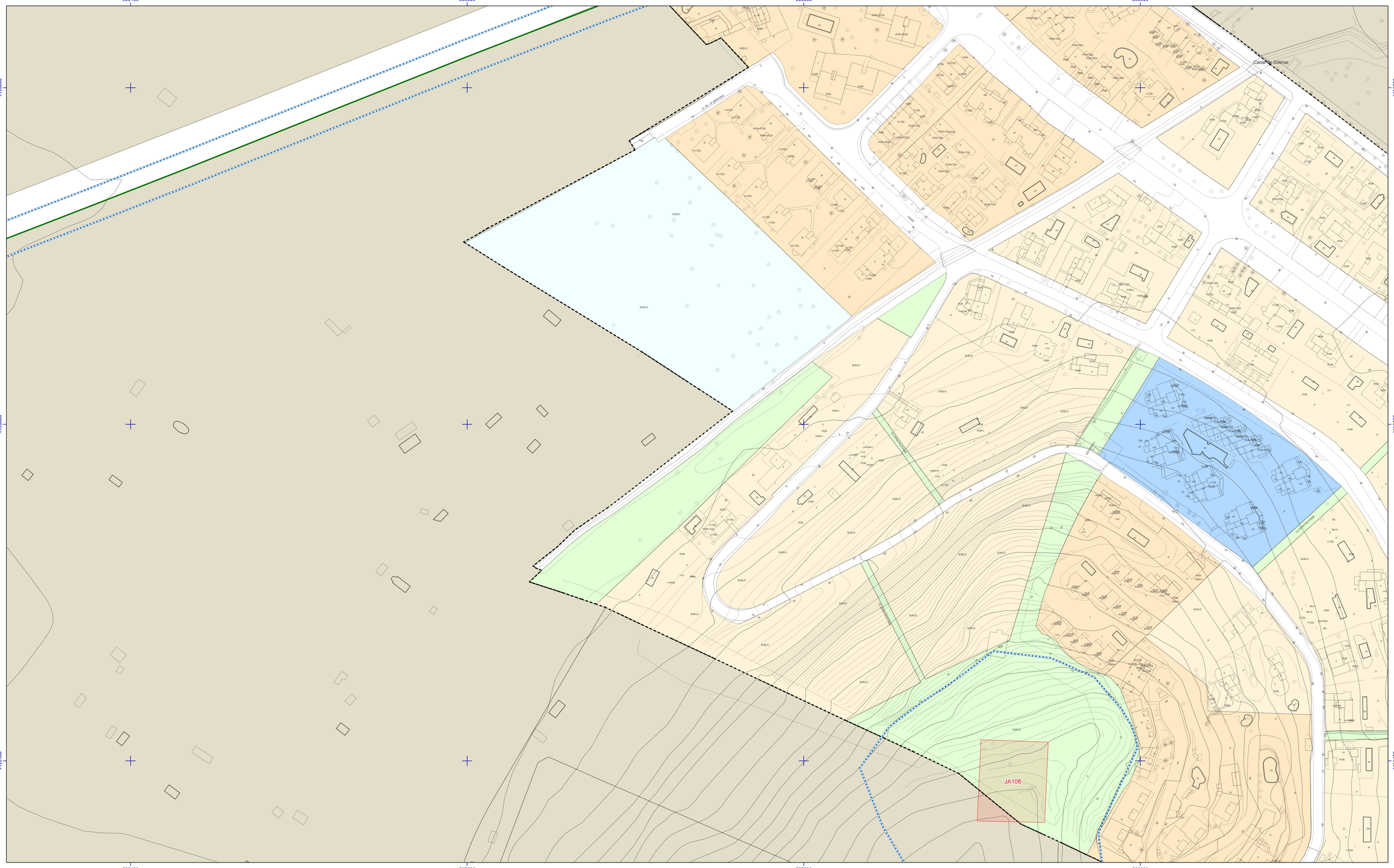
DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori

505400 505600 505800 506000

4416800 4416600 4416400




505400 505600 505800 506000

## CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

## ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

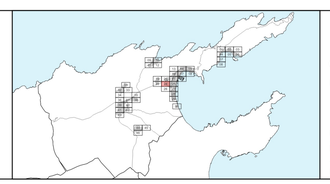
## ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

## ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.



Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

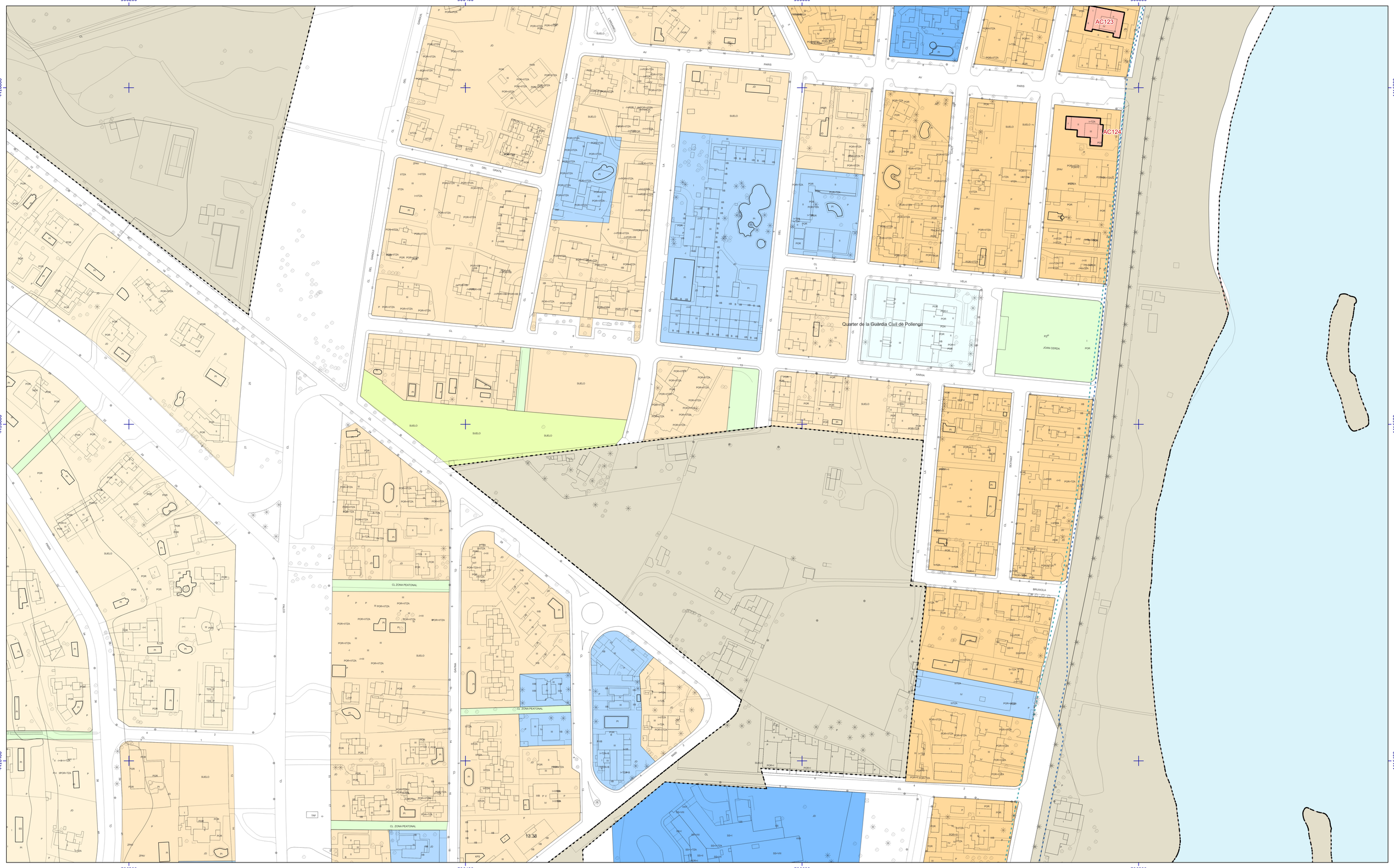
**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

SU-24

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

Novembre 2025 (v.Al-11.2025) • ETRS89 • NORD ▲ DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m


En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori




## CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció

- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

## ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

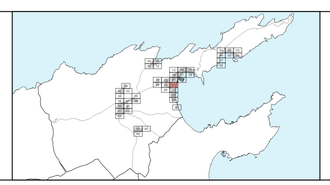
## ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

## ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.



Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

SU-25

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m


En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori

505400 505600 505800 506000

4416200 4416000

Puig de Llenaire

Penyal del Gat

LATZA

PUNXITZA

MUSLO

## CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

## ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

## ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

## ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.

Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

SU-26

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD ▲

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori

506200 506400 506600 506800

4416200 4416000

CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció

- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.

Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

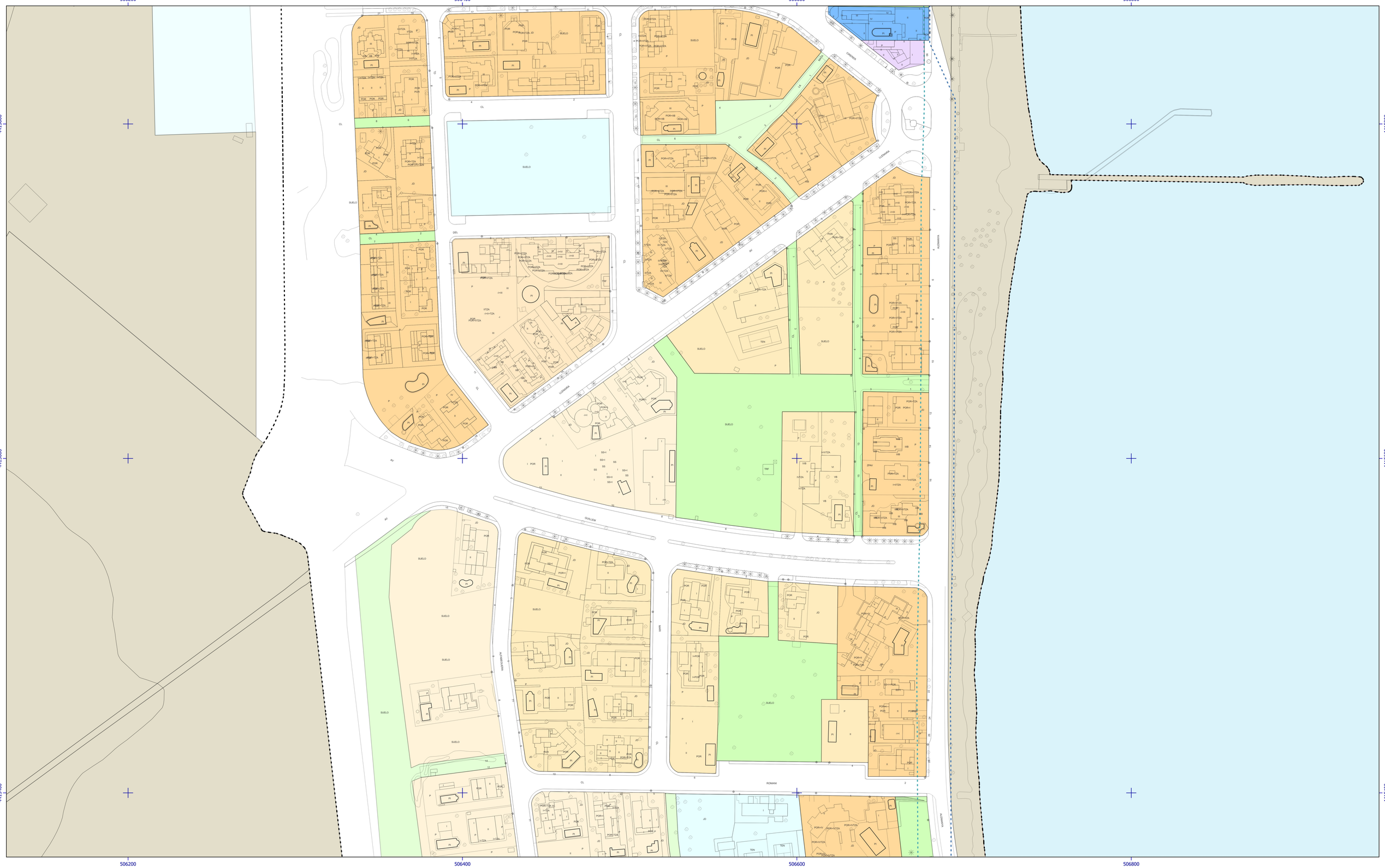
SU-27

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
mares - arquitectura, paisatge i territori




## CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
- Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
- Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
- Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció

- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

## ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

## ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

## ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.

Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

SU-28

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD ▲

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m


En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori




## CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

## ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

## ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

## ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.

Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

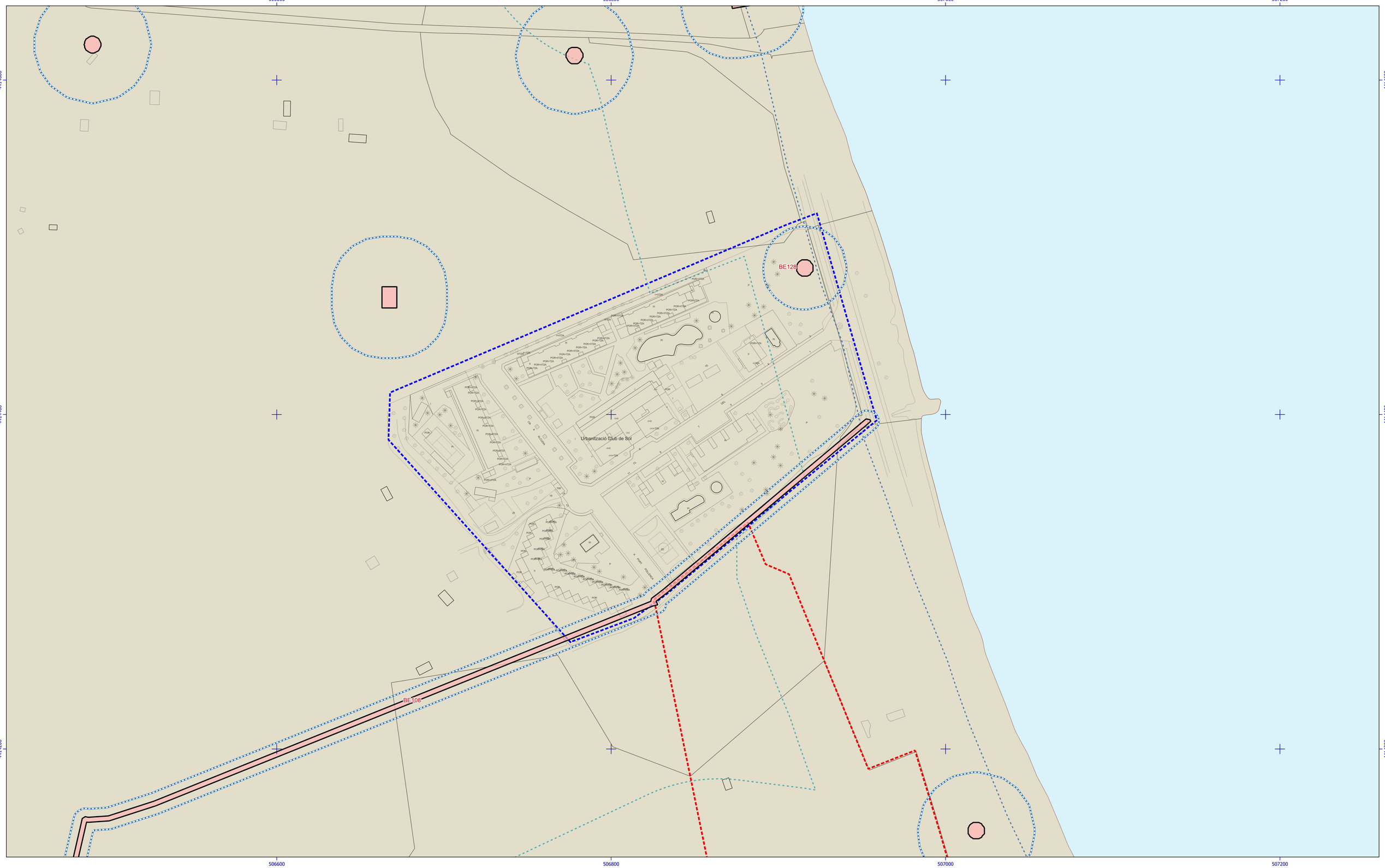
SU-29

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
mares - arquitectura, paisatge i territori




CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.

Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

SU-30

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD

DIN-A3 1:2.000 — 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 — 0 10 20 30 m

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luís Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori

501600 501800 502000 502200

4416600 4416400

278.01

JA073

les Cases Velles

501600 501800 502000 502200

CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.

Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

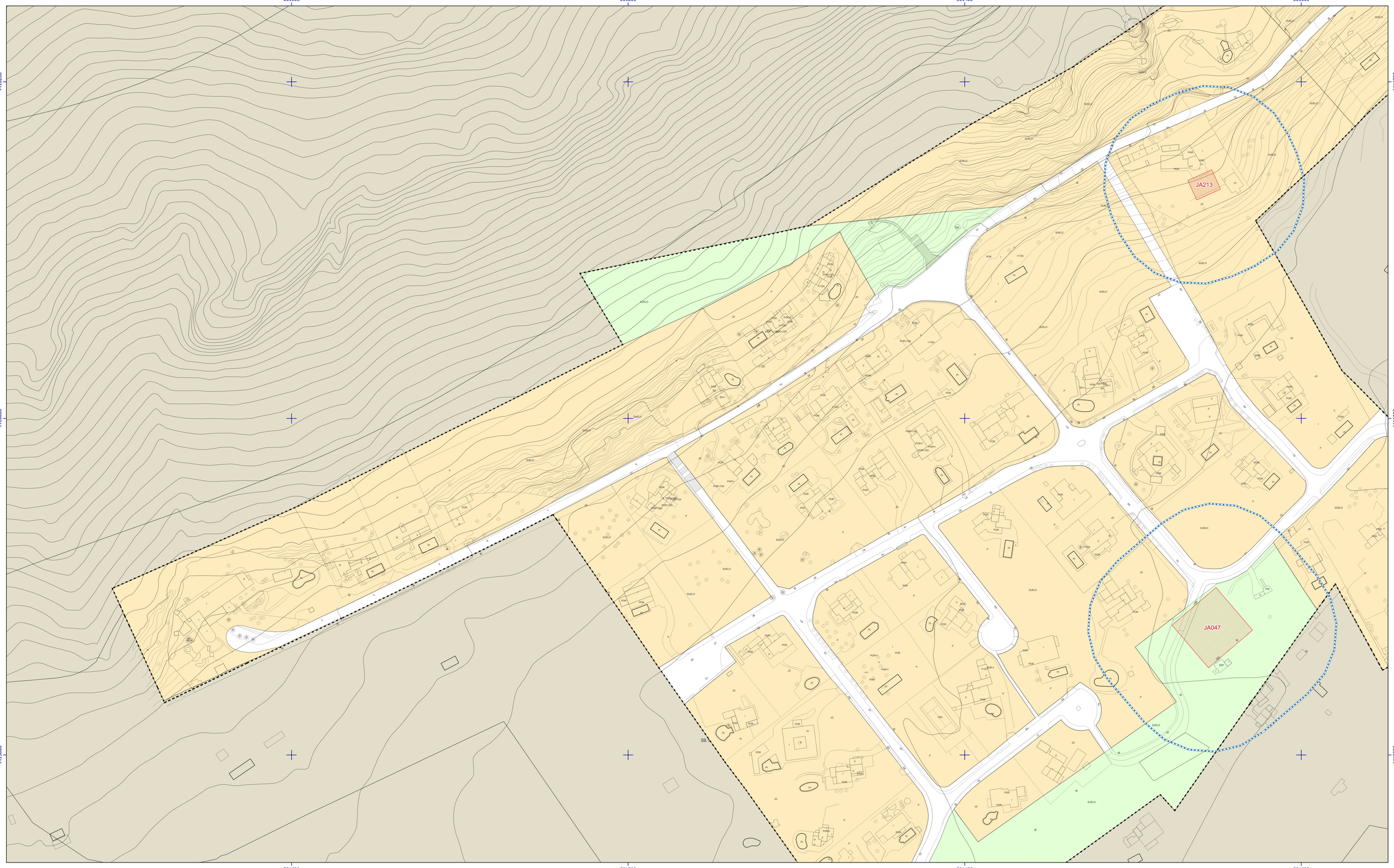
**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

SU-31

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD ▲ DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori




CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

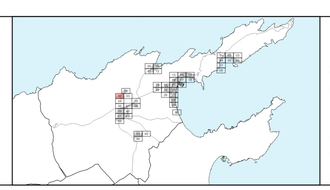
ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.



Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

# Elements i espais catalogats a sòl urbà

SU-32

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori

501800 502000 502200 502400

4416200 4416000 4415800

Torrent de Can Botana

35.62

l'Ull de la Font

SUELO

POR

CAMÍ

CAMÍ

CAMÍ

501000 501200 501400 501600

4415600 4415400

Cova de Can Sivella

Ca na Rostolla

501000 501200 501400 501600

CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.

Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

SU-34

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas. arquitecte
mares - arquitectura, paisatge i territori

502600 502800 503000 503200

4415600 4415400

31.47

31.09

Puig de Can Pont

CAMÍ DE

MESTRE

MAS

SUELO

ZPAV

POR

I+ALT

CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.

Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

SU-35

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori

501000 501200 501400 501600

4415200 4415000 4414800

CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.

Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

SU-36

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori

501800 502000 502200 502400

4415200 4415000 4414800

Can Escarrinxo

JA077 BI003 BI004 AC224 EM001 BI002

ZPAV PDMU I=ALT POR SUELO TOL TOA

CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.

Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

SU-37

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori

502600 502800 503000 503200

4415200 4415000 4414800

Galp,Carrer Ferrers, 25 A, Pollença

Polígon Industrial de Pollença

Parc Verd Municipal de Pollença

EDAR Pollença

CARRER FERRERS

CARRER DEL

CARRER PICAPEDRER

CARRER LLANTERNER

CARRER DEL SURGENT

JD

SUELO

POR

DEP

TRF

CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.

Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

SU-38

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD ▲

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luís Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori

501000 501200 501400 501600

4414600 4414400

Torrent de Temelles
Torrent de la Vall d'en Marc
Torrent de Sant Jordi
Pont de l'Horta
Rotlet des Pont Roma
el Calvari
Església Mont-sion
Església de Sant Jordi
CEI l'Escoleta

BA015 BA016 BA017 BA018 BA021 BA032 BA019 BA020 BA013 BA029 BA012 BA014 BA022 BA024 BA038
AR003 AR002 AR001 AR007 AR010
BE023 BE044 BE022 BE025 BE026 BE024 BE051
AC034 AC052 AC049 AC050 AC041 AC043 AC059 AC007 AC060 AC008 AC039 AC042 AC040 AC051 AC106 AC061 AC062 AC063 AC064 AC069 AC070 AC071 AC038 AC020 AC019 AC006 AC037 AC044 AC054 AC055 AC056 AC058 AC057 AC005 AC015 AC067 AC077 AC068 AC076
EC009 JA113 JA003 TEM003

## CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

## ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

## ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

## ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.

Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

SU-39

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori

501800 502000 502200 502400

4414600 4414400

Pont de Sant Jordi

Cova del Boter

Puig d'Albeguins

CEIP Joan Mas

Cementeri de Pollença

AC054

AC053

BA032

CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.

Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

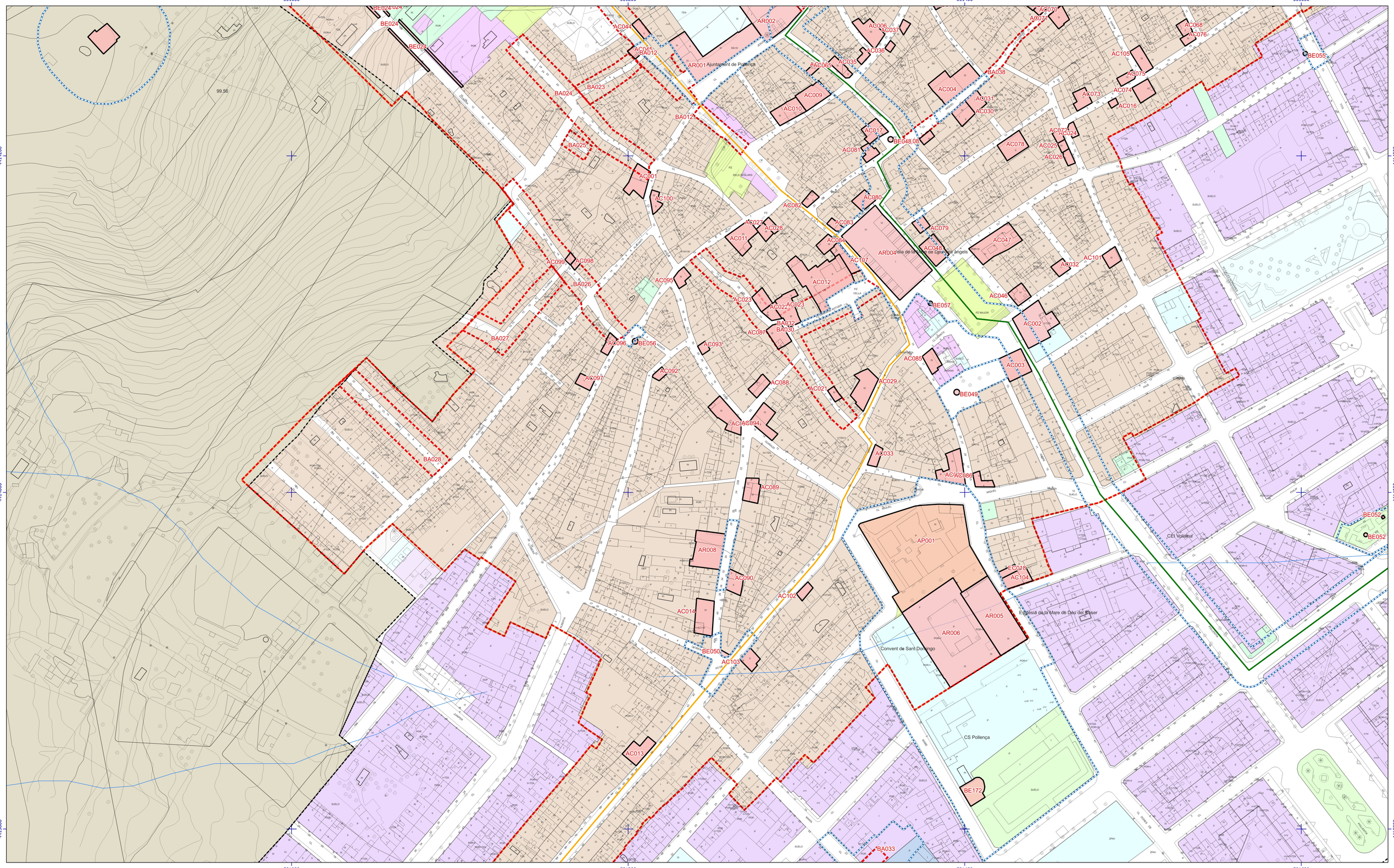
SU-40

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
mares - arquitectura, paisatge i territori




CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.

Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

SU-41

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas. arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori

501800 502000 502200 502400

4414200 4414000 4413800

Poliesportiu de Pollença

Puig del Castellar

BE052

BE052

501800 502000 502200 502400

**CATÀLEG DE PATRIMONI**

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

**ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ**

- Sòl Rústic

**ALTRES DELIMITACIONS**

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

**ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ**

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.

Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

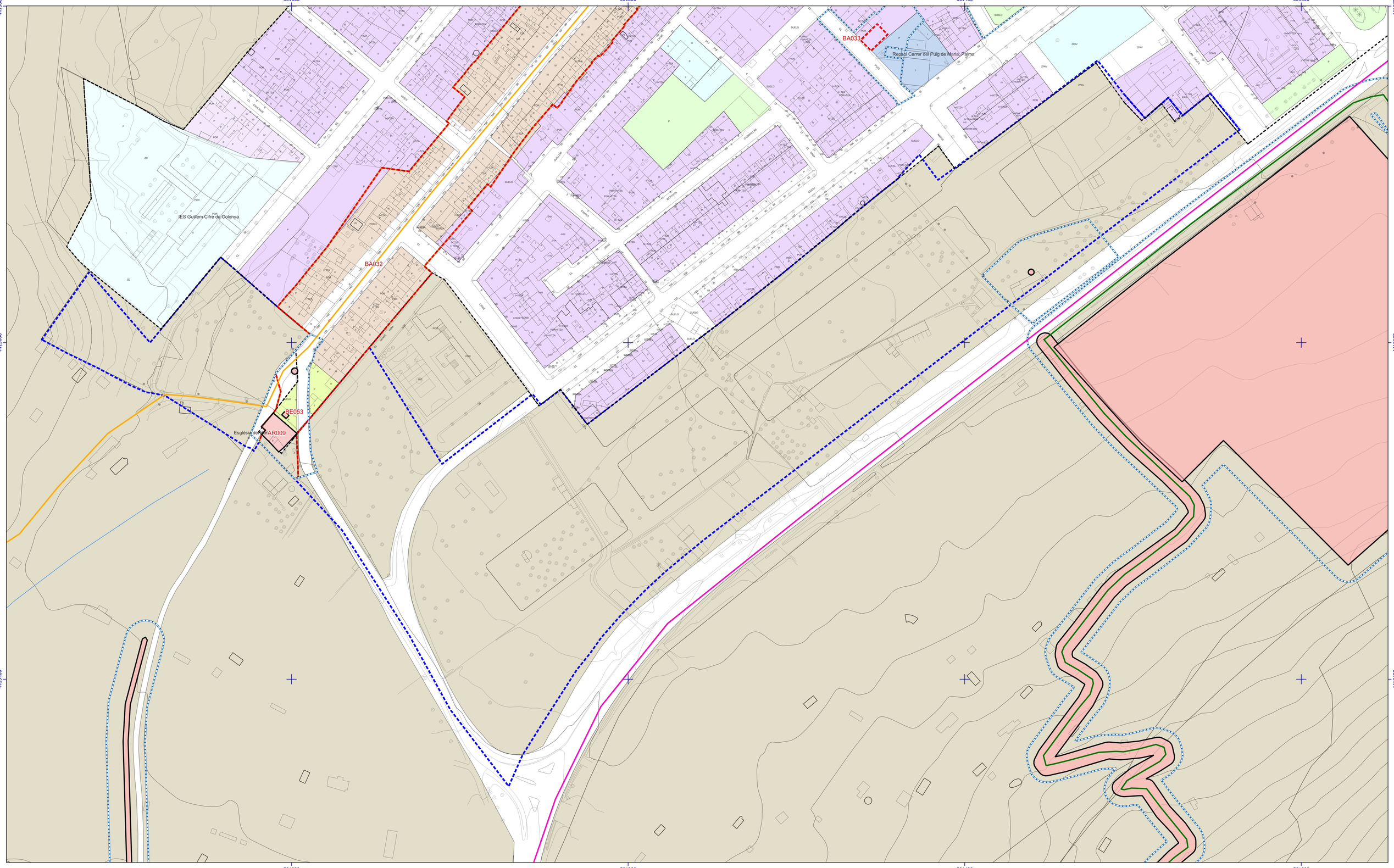
**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

SU-42

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD ▲ DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori




CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

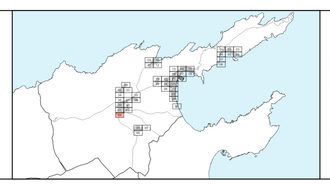
ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.



Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

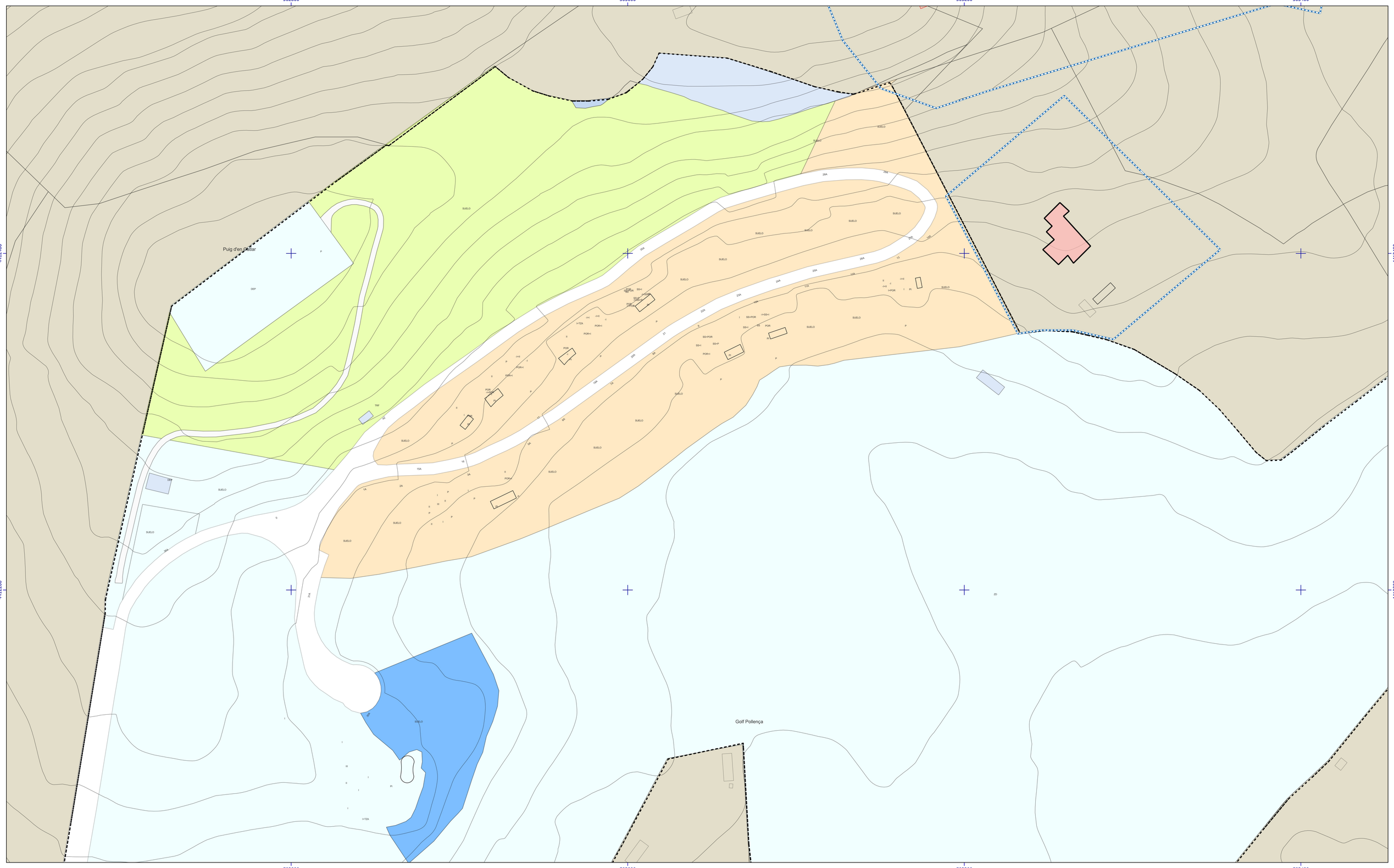
SU-43

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luís Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori




CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

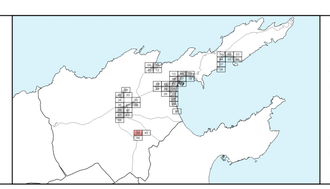
ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.



Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

SU-44

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m


En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori

503600 503800 504000 504200

4412400 4412200

31.43

CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.

Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

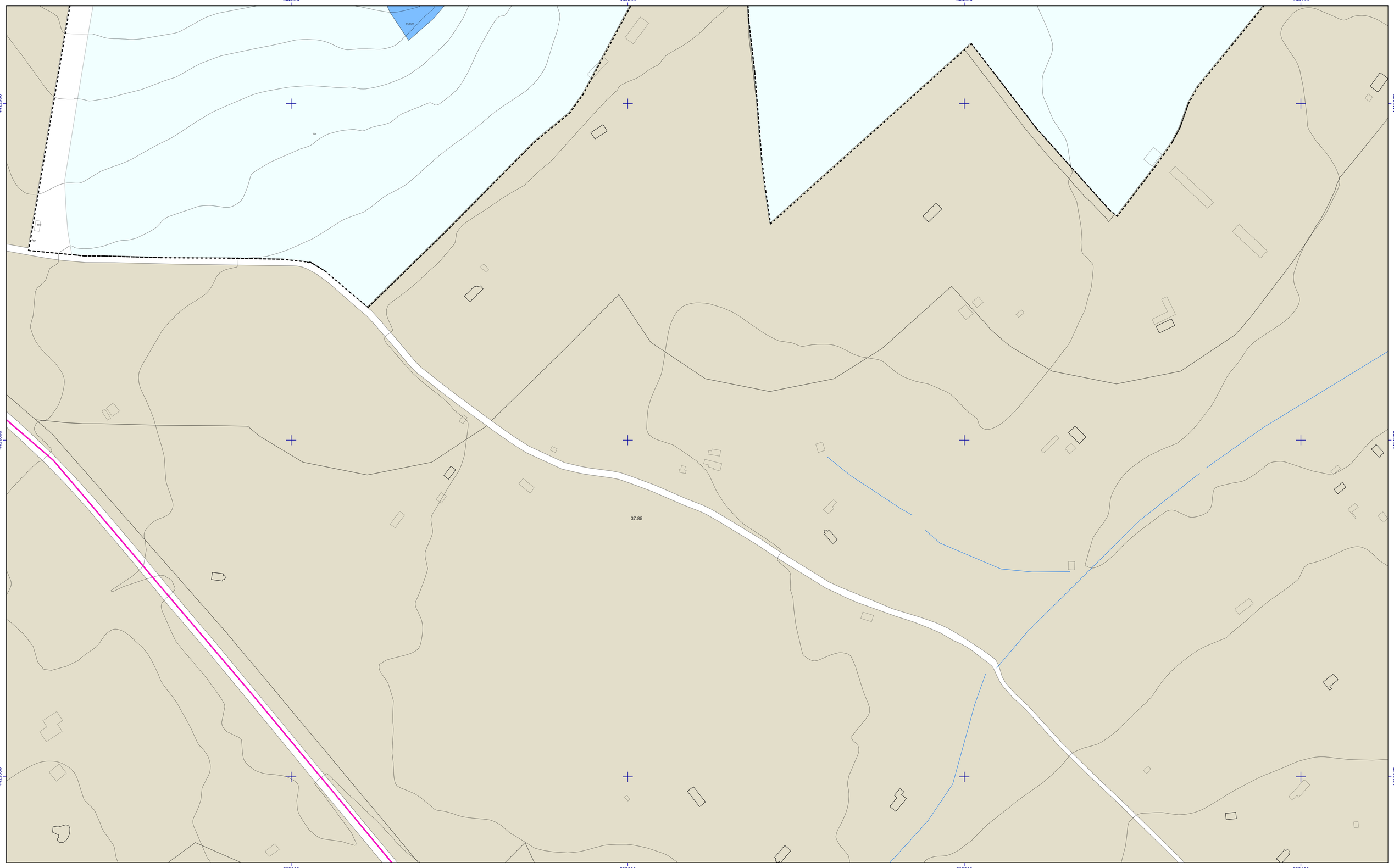
SU-45

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
marès - arquitectura, paisatge i territori




CATÀLEG DE PATRIMONI

- Arquitectura Civil, Aquitectura Militar
  Arquitectura Pública, Arquitectura Religiosa
  Camins, Bé Etnològic, Bé Industrial
  Enginyeria civil, Escultura Monumental
- Bé Etnològic
- Entorn de protecció
- Ruta arqueològica
- Ruta del Gòtic
- Ruta de castells
- Ruta del Barroc
- Ruta Pedra en Sec
- Ruta dels Santuaris

ÀREES SOSTRETES AL DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Sòl Rústic

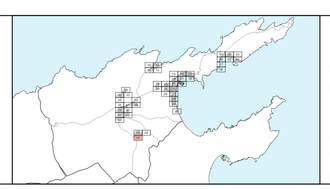
ALTRES DELIMITACIONS

- Sòl Urbà
- Sòl urbanitzable
- Centre històric
- DPMT
- Servitud de protecció

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- Centre Històric
- Volumetria específica
- Equipaments
- Sist. urbans i infr
- Espai lliure públic
- Espai litoral
- Espai lliure privat
- Viari
- Zona d'aparcament
- Intensiva
- Residencial Extensiva
- Unifamiliar aïllada
- Allotjament turístic
- Indústria
- Comercial

Nota: El plànol la qualificació del sòl no substitueix en cap cas la qualificació urbanística aprovada i publicada per l'organisme competent. En cas de divergència entre el contingut d'aquest plànol i la normativa urbanística vigent, preval la normativa urbanística oficial.



Ajuntament de Pollença

Catàleg d'elements i espais protegits del municipi de Pollença

Plànol:

**Elements i espais catalogats a sòl urbà**

SU-46

Novembre 2025 (v.AI-11.2025) • ETRS89 • NORD ▲

DIN-A3 1:2.000 0 20 40 60 m

DIN-A1 1:1.000 0 10 20 30 m

En representació de l'equip redactor:
Jaume Luis Salas, arquitecte
marès · arquitectura, paisatge i territori